

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 152/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

memorandum Frucona

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

a poveruje primátora mesta Vranov nad Topľou podpisom memoranda:

Memorandum o začlenení spoločnosti Frucona s. r. o., Hollého 35, Sabinov 083 01, IČO: 53526937 do Priemyselného parku Fero vo - nájom priemyselnej budovy s. č. 2772/39 na parc. č. 3708/49 vo výmere 1230 m² a prislúchajúcej parcely

- investičný zámer spoločnosti na roky 2021 – 2023, na spoluprácu medzi mestom Vranov nad Topľou a Frucona s.r.o. Sabinov, konateľ: Ing. František Kurilla, DrSc.

- investičný zámer na začlenenie priemyselného parku a výrobné haly, ktorú plánuje Frucona s.r.o. dobudovať ako výrobnú halu na spracovanie ovocia a lesných plodov

Výrobný závod FRUCONA s.r.o., Vranov nad Topľou – priemyselný park

1, závod na varenie džemov a ovocného pyré a sušeného ovocia a lesných plodov, vrátane húb

2. Výkup ovocia a lesných plodov od malopestovateľov z regiónu

Predpokladaný počet pracovníkov 50

U Z N E S E N I E č. 153/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

záverečný účet mesta Vranov nad Topľou

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

- Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2020

- Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta za rok 2020

B/ schvaľuje

1. Záverečný účet mesta za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad

2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v sume 704 361,02 €

3. Hospodárenie príspevkovej organizácie Mestský dom kultúry za rok 2020

U Z N E S E N I E č. 154/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

kapitálový rozpočet 1. štvrťrok 2021

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o plnení kapitálového rozpočtu mesta za 1. štvrťrok 2021

U Z N E S E N I E č. 155/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

k tepelnému hospodárstvu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o tepelnom hospodárstve

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 156/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

rozpočtové opatrenie č. 2

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

I. použitie rezervného fondu mesta Vranov nad Topľou v roku 2021 takto:

- Odkúpenie nehnuteľnosti od VVS, a.s. Košice 165 000,00 €
 - Oplotenie a terénne úpravy nehnuteľnosti od VVS, a.s. Košice 40 000,00 €
 - Plánované opravy v tepelnom hospodárstve v roku 2021 315 000,00 €
- Spolu: 520 000,00 €

II. Úpravu rozpočtu na rok 2021 takto:

- A) Bežné príjmy + 62,7 tis. €
 - B) Kapitálové príjmy 0,0 tis. €
 - C) Fin. operácie príjmové + 1 896,2 tis. €
- Príjmy celkom + 1 958,9 tis. €

- A) Bežné výdavky + 1 150,2 tis. €
 - B) Kapitálové výdavky + 808,7 tis. €
 - C) Fin. operácie výdavkové + 0,0 tis. €
- Výdavky celkom + 1 958,9 tis. €

U Z N E S E N I E č. 157/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

dotácia cirkev

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

I. Rímskokatolícku farnosť farnosť sv. Františka z Assisi vo Vranove nad Topľou v sume 3,5 tis. € na výmenu okien na farskom a sakrálnom objekte

II. Rímskokatolícku farnosť Narodenia Panny Márie vo Vranove nad Topľou v sume 3,5 tis. € na opravu fasády Katolíckeho kultúrneho domu

U Z N E S E N I E č. 158/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

majetkové otázky

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, predaj podielu pozemku parcela č. 502/53, o výmere 461, v podiele 44653/91948, podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 2347, pod stavbou s. č. 997, k. ú. Čemerné vo vlastníctve mesta, z tejto výmery odpredáva spoluvlastnícky podiel 10833/91948, ktorý je vytvorený vlastníctvom bytu v tomto spoluvlastníckom podiele
 - pre František Fiedor a manž. Marta Fiedorová, Prešovská 997/13, 093 03 Vranov nad Topľou
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
 - v cene 12,-€/m²

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 158/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

majetkové otázky

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer na nájom pozemku na parcele C-KN č. 3571/17, vo výmere 3100 m², LV č. 5295, k. ú. Vranov nad Topľou na užívanie pozemkov
 - pre Slovenský zväz záhradkárov Základná organizácia 42-41 Lopaty Vranov nad Topľou, Duklianskych hrdinov 1212/14, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 001781521723, v zastúpení predsedom Elenou Cvejkušovou a tajomníkom Marekom Tatárom
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb a čl. 9 ods. 4, písm l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - účel nájmu: pestovanie poľnohospodárskych plodín a krmovín
 - v cene 0,10 €/m²/rok
 - doba nájmu: neurčitá, výpovedná doba 1 rok
 - v prípade ukončenia nájmu budú záhradné chatky (dočasné stavby) odstránené

A.3/ schvaľuje

3. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, obchodnú verejnú súťaž na predaj CHATKY č. 1 NATAŠA s. č. 633 na parc. č. 494, zastavaná plocha o výmere 54 m² a unimobunky so sociálnym zariadením bez pozemku, k. ú. Holčíkovce, na základe výsledkov verejnej súťaže,
 - pre: Ing. Marko Verba, Kojšov 128, 055 52 Kojšov
 - kúpna cena: 7 777,-€

A.4/ schvaľuje

4. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, obchodnú verejnú súťaž na predaj nebytového priestoru garáže v bytovom dome s. č. 995 o výmere 24,63 m², podiel na pozemku p. č. 1090 z výmery 306 m² – 2463/60524 t. j. 12,45 m², na základe výsledkov verejnej súťaže
 - pre: NTT, s. r. o., Nový Smokovec 66, 062 01 Vysoké Tatry
 - kúpna cena: 6 525,-€

A.5/ schvaľuje

5. trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, predaj podielu pozemku parcela č. 1073/2 o výmere 460 m², v podiele 11175/40754 podľa spoluvlastníckeho podielu uvedeného v LV č. 4114, pod stavbou s. č. 1786 k. ú. Vranov nad Topľou
 - pre Mgr. Marek Baran, 094 02 Kvakovce č. 15,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - z dôvodu, že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
 - v cene 12,-€/m²

A.6/ schvaľuje

6. Odkúpenie nehnuteľnosti od VVS, a. s. Košice, Komenského 50, 040 01 Košice, a to pozemkov a budov: ČOV s. č. 2640 na parc. C-KN č. 3721 s príslušenstvom, garáž s. č. 2477 na parcele C-KN č. 3718, dielňa s. č. 2478 na parcele C-KN č. 3719, prevádzková budova s. č. 2479 na parcele C-KN č. 3717, vonkajšie úpravy na parc. 3720/2, 3724/1 a pozemky na parc. C-KN č. 3713, 3715/1, 3716, 3717, 3718, 3719, 3720/9, 3723 a 3724/1, k. ú. Vranov nad Topľou.
 - v cene 165 000,- € - podľa znaleckého posudku č. 35/2018, vyhotoveného Ing. Františkom Heželom, s pripomienkami

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 158/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

majetkové otázky

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.7/ berie na vedomie

7. a schvaľuje :

Memorandum o dočasnom používaní mestských priestorov súpis. č. 87, na par. č. 1655/2, pre Hornozemplínske osvetové stredisko.

- z dôvodu rekonštrukcie Hornozemplínskeho osvetového strediska a rozšírenia Hornozemplínskeho osvetového strediska o Hornozemplínsku knižnicu v zriaďovateľskej pôsobnosti PSK, ktorá plní funkciu mestskej knižnice pre mesto Vranov nad Topľou.

Prešovský samosprávny kraj je majiteľom budovy na parcele č. 1645/82, LV 3884, k.ú. Vranov nad Topľou v ktorej sídli Hornozemplínske osvetové stredisko a plánuje rekonštrukciu a rozšírenie daného objektu, prístupového chodníka, lávky a troch parkovísk.

Hornozemplínske osvetové stredisko má záujem o prenájom nebytových priestorov:

- 6 kancelárskych priestorov pre 9 zamestnancov

- 1 technickú miestnosť

- parkovací priestor pre služobné osobné motorové vozidlo

- prenájom priestorov od 1.1.2022 do ukončenia rekonštrukcie budovy, ktorá je plánovaná na obdobie 2 rokov

- nájomné vo výške 1€ /rok

- náklady na energie si hradí nájomca sám

U Z N E S E N I E č. 159/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

inventarizácia

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

Záverečnú správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Vranov nad Topľou mesta k 31.12.2020

U Z N E S E N I E č. 160/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

zásady hospodárenia a nakladania s majetkom

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 243/2021 s pripomienkami, s účinnosťou od 1. júna 2021

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 161/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

energetický audit

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu „Vypracovanie účelového energetického auditu pre mesto Vranov nad Topľou“ realizovaného v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% COV v sume 2 997,50 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 59 950,00 € a žiadaného NFP 56 952,50 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci),
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

U Z N E S E N I E č. 162/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení

U Z N E S E N I E č. 163/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

sociálna služba pre neverených poskytovateľov sociálnych služieb

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

poskytnutie finančného príspevku na prevádzku pre neverejných poskytovateľov sociálnych služieb:

MIMA, n.o., Merník č. 149, prevádzka denný stacionár Mlynská 1448, Vranov nad Topľou - 5400,- €
Stredisko Evanjelickej diakonie, Štúrova 100/3, prevádzka Lúčna 814, Vranov nad Topľou - 4320,- €
GERIA, n. o. Zariadenie pre seniorov, sídlo Zbojné 89, prevádzka V. Jablonka - 660,- €
Gerion senior centrum, n.o. Zámotov 670 - 1980,- €
Nový Domov Vranov n.T. – Lomnica n.o., Šandalská 2076/44, Stropkov - 1320,-€
Domov sv. Dominika, Petrovany 115 - 550,-€

U Z N E S E N I E č. 164/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

použitie erbu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ súhlasí

s použitím erbu mesta Vranov nad Topľou na webovej stránke www.skssymbol.sk a sociálnych sieťach SKsymbol pre Projekt SKsymbol

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 165/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení MsZ k 27. 05. 2021
-

U Z N E S E N I E č. 166/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

správa o výsledku z vykonaných kontrol

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
Správu o výsledku z vykonaných kontrol
-

U Z N E S E N I E č. 167/2021

zo zasadnutia 26. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.5.2021

NFP regenerácia vnútrobloku sídliska

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ schvaľuje
- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Regenerácia vnútrobloku sídliska vo Vranove nad Topľou“ realizovaného v rámci výzvy č. IROP-PO4-SC431-2021-65“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
 - b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
 - c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33 900,00 € (rozdiel celkových oprávnených výdavkov projektu 678 000,00 € a žiadaného NFP 644 100,00 € v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci);
 - d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta
-

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r í m á t o r